

# Flyt til AARUP - det optimale valg



**AARUP**  
LOKALRÅD  
Begivenheder  
og nyheder  
om Aarup



CENTRALT PÅ FYN  
- I DANMARKS MIDTE



HAR I DRØMMEHUSET  
- SÅ HAR VI BYGGEGRUNDEN

**PENDLER DU?**

Vi har DSB timedrift, busser, motorvejen

På 1 time kan du nå 413.500  
arbejdspladser

Aarup Lokalråd's Årsmøde, torsdag, den 21. marts 2019

## Formandens beretning

Jeg vil gerne byde jer alle velkomne til dette årsmøde.

Jeg vil fortælle om hvad vi går og laver i lokalrådet og hvad der er sket siden sidste årsmøde.

Jeg har delt det ind i hoved punkter

Bosætning

Aktivitetspark

Kommunikation

Sund i Aarup

**Bosætning :**

Vi fik henvendelse om hjælpe til at virkeliggøre projekt på grundstykke ved dragebakken med "tæt lav boliger" til seniorer

Vi har afholdt møder med interessenter lokale politikere og bygherre.

Projektet er nu så langt at der er ved at blive lavet bebyggelsesplan

Der er en positiv dialog med bygherre om virkeliggørelse af projektet

ca 14 boliger af fra ca 65m<sup>2</sup> til 115m<sup>2</sup>

Jeg ser frem til at det bliver gennemført.

Det glæder også lokalrådet, at almene boliger i Cederfeldsgade er under opførelse, boliger som er eftertragtet og udlejet.

Humlehyttegrunden + grøntmandens hus er måske også på vej til at blive bebygget med almene boliger.

Dejligt, at Byrådet fandt penge til at støtte dette projekt.

Jeg håber at de forskellige parter og den Bygherre der går ind i projektet kan finde sammen om at få projektet virkeliggjort.

Projektet som jeg har set tegninger af, er meget spændende og tilgodeser Sanggårds plads.

Jeg vil benytte lejligheden til at sende en stor tak til politiker Poul Poulsen og arkitekt Steen Kjær. De har virkelig kæmpet for at få dette projekt sat i søen.

Dette er sidste skud i bøssen på denne plads.

Vi har også siden sidst fået virkeliggjort projekt "Aarup Syd".

Et utroligt spændende projekt der på sigt giver plads til ca 350 nye boliger

Både parcelhuse og tæt lav bebyggelse. Selve projektet blev præsenteret for byen i oktober måned hvor ca 80 borgere mødte op.

Der var en meget positiv modtagelse.

Vi har også lige afgivet hørings svar på området "skovhusene"

Et område lige øst for solbakken. Her er planen at der skal opføres tæt lav bebyggelse op til 35 enheder. Håber virkelig, at der kan findes aktører der kan være interesseret i at gå ind i dette projekt.

Det skulle gerne give anderledes, nytænkende og spændende bebyggelse

Vi håber at vi hurtigst muligt kommer i gang med "Aarup Syd". "bakkehusene"

Eller bedre kendt som trekanten mellem Aarup og Skydebjerg.

Vi mangler i den grad attraktive byggegrunde i Aarup.

Håber at området bliver udstykket hurtigst muligt

I 2018 blev der solgt 7 grunde i Aarup og allerede nu i 2019 solgt 4 stk

Knap 40% af kommunens grundsalg foregår i Aarup

Vi har faktisk kun 3 "tilgængelige" grunde tilbage på Eventyrbakken

Resten 6 stk er meget udfordrende og dyre at bygge på.

Det er ikke den type grunde der er mest run på.

Vi i lokalrådet gik i foråret i dialog med kommunen om synliggørelse af erhvervs grunde til salg i form af skiltning.

Jeg må nok indrømme at det var en lidt lang proces, men langt om længe kom der skilt op.

Håber at det blandt mange andre tiltag kan skabe interesse for at virksomheder flytter til Aarup og dermed kommunen

### **Aktivitetspark**

Aktivitetsparken omkring skolen og hallen var et initiativ der opstod i samarbejde med Skole og lokalråd.

Her i efteråret blev der etableret en selvstændig forening som vil arbejde for at vi får en aktivitetspark.

Lokalrådet har stadig repræsentanter i foreningens bestyrelse

Jeg håber virkelig at Aktivitetsparken inden længe så småt kan komme i gang

Der vil senere komme et selvstændigt indlæg om dette i aften.

### **Kommunikation**

Vi arbejder i lokalrådet meget på at synliggøre Aarup by og nærmeste omegn

Vi bruger primært Facebook som talerør. Her fortæller vi om stort og småt.

Vi vil også gerne gennem vores Facebook side være med til at støtte op om foreningslivet i byen.

Nogle bruger os meget men vi vil gerne have flere ombord.

Vi har fået lavet en flot brochure som fortæller om det gratis tilbud vi giver foreningslivet.

Målet er at få mange flere til at deltage i foreningslivet.

Og at fortælle om alle de gode ting der sker i vores by og synliggøre det lokalt.

Men også at fortælle det bredt på Fyn, vi booster tit diverse opslag så mange for viden om vores by.

Brochuren vil snarest til gå alle foreninger i byen.

Vi har også indgået en aftale med Folkebladet, så når der er en gode fortælling om byen, får vi den ud på vores Facebook side.

Mange af vores opslag ses af mere end 3000 Facebook brugere.

## **Sund i Aarup**

Sund I Aarup. Et initiativ der opstod i samarbejde med Løbeklubben og gymnastikforeningen.

Med baggrund i en sundhedsrapport omkring Region Syd og hvor skidt det egentlig står til med vores alles sundhed.

Jeg vil ikke fortælle mere lige nu

Men senere vil Gitte og Kurt komme med en præsentation glæd jer.

En stor tak til alle dem der har deltaget i og været med til "sund i Aarup".

## **Handelslivet**

2018 var også året hvor vi fik en ny dagligvare forretning til byen

Dejligt at en så "stor spiller" finder det attraktivt at placere en forretning i byen.

Jeg håber, det vil få den samlede omsætning i byen til at vokse

Og at det er mere spændende at bruge byen som handelsby både for dem der bor her men især for vores opland.

Håber, at forretninger i byen giver alle kunder gode kundeoplevelser så de kommer igen og igen.

Er vi så glade for alt det der sker omkring i Aarup. ? nej det er vi ikke  
Som Spies sagde "dårlig omtale er bedre end ingen omtale" det er vi ikke enig i.  
Vores kommune er inde i en skidt økonomisk udvikling og dermed megen dårlig omtale på især ældre og ung/skole området  
Skaber det positiv syn på vores kommune og dermed vores by, nej  
Vi har desværre set og hørt om fravalg af by og kommune grundet omtalen  
Håber på en bedre økonomisk fremtid, så vi samme kan tale Aarup og dermed kommune op  
Jeg håber, at der i byrådet kan skabes et bedre samarbejdsclima,  
Bredere forlig på tværs og dermed større enighed om løsninger der kan bringe kommunen videre  
Det er trist, at se, høre og læse "at det beskidte tøj" hænges til tørre i offentligheden. Få nu tingene løst i enighed.  
Det var det sure opstød  
Men det må ikke fjerne fokus på alle de gode ting der sker i byen.  
Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke de lokale politikere og administrationen i kommunen for det gode samarbejde.  
Vi går aldrig forgæves når vi søger hjælp eller samarbejde en stor tak til jer alle.

### **Hvad vil vi som lokalråd arbejde for**

Vi vil arbejde for at vores by er attraktiv for vores borgere og nye borgere  
Vi vil arbejde for at vi stadig fremover er en levende handelsby  
Vi vil markedsføre og udvikle Aarup by  
Vi vil involvere borgerne i vores by  
Vi vil arbejde for det gode samarbejde i byen foreninger, forretninger, virksomheder, institutioner imellem

Vi er godt på vej. Nye boliger på vej. Nye udstykninger.

Et fantastisk foreningsliv, gode institutioner, god skole, masser af frivillige ildsjæle i byen gode forretninger og virksomheder.

Så vi har virkelig et godt fundament at bygge videre på. Håber alt det bedste for byens borgere og byen frem over.

Og til sidste en **meget stor tak** til alle jer der har deltaget i Lokalrådets bestyrelse

Tak for jeres store indsats. Tak

Peter Poulsen

Formand

Aarup Lokalråd